

ПРОТОКОЛ № 1

Рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе по продаже земельных участков с кадастровыми номерами 44:17:052010:26; 44:17:052011:42; 44:17:052002:79 по извещению, опубликованному 17.05.2022 г.

с. Парфеньево, ул. Маркова, 17
11.00 час. время московское

17.06.2022 года

Состав комиссии:

Соколова Надежда Юрьевна, глава администрации Парфеньевского муниципального округа, председатель комиссии.

Чуланова Светлана Анатольевна, заведующий отделом экономики, имущественных и земельных отношений администрации Парфеньевского муниципального округа, заместитель председателя комиссии;

Маланина Надежда Владимировна, заведующий сектором по земельным отношениям отдела экономики, имущественных и земельных отношений администрации Парфеньевского муниципального округа, секретарь комиссии.

Члены комиссии:

Большакова Маргарита Павловна, бухгалтер администрации Парфеньевского муниципального округа.

Матюхина Зоя Николаевна, главный специалист, юрист администрации Парфеньевского муниципального округа.

Отсутствуют: Соколова Надежда Юрьевна, глава администрации Парфеньевского муниципального округа, председатель комиссии.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе по продаже земельных участков по извещению, опубликованному 17.05.2022 г. в информационном бюллетене «Муниципальное управление» № 37 (37), на сайте torgi.gov.ru, на официальном сайте Парфеньевского муниципального округа.

Аукцион назначен на 21.06.2022г. в 11.00 час. по московскому времени.

Место проведения аукциона: администрация Парфеньевского муниципального округа: 157270 Костромская обл., Парфеньевский район, с. Парфеньево, ул. Маркова, дом 17, каб. № 18.

Предмет аукциона: продажа земельного участка (цена продажи земельного участка).

Комиссия в составе 80% от общего числа членов комиссии правомочна рассмотреть заявки и признать заявителей участниками аукциона или отказать в допуске к участию в аукционе по продаже земельных участков:

ЛОТ №1

Земельный участок площадью 56220 кв. м., с кадастровым номером 44:17:052010:26.

Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здания бывшей почты в д. Кукушкино. Участок находится

примерно в 300м., по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Костромская область, р-н Парфеньевский, д. Кукушкино.

Категория – земли сельскохозяйственного назначения.

Разрешенное использование- сельскохозяйственное использование.

Начальная цена продажи земельного участка 34000 руб.00коп. (Тридцать четыре тысячи руб.00 коп.)

Размер задатка 6800 руб. 00 коп. (Шесть тысяч восемьсот руб. 00 коп.)

За период, установленный для приема заявок на участие в аукционе (Лоте № 1) по продаже земельного участка поступила одна заявка (см. журнал регистрации).

Заявка № 1 поступившая 14.06.2022г. в 10ч. 10 мин. от Киселева Сергея Александровича, проживающего по адресу: г. Москва, ул. Пырьева, д.2, кв.19, соответствует требованиям извещения. Задаток перечислен в полном объеме, в сумме 6800 руб. 00 коп. (Шесть тысяч восемьсот руб. 00 коп.), платежное поручение № 114396 от 06.06.2022г.

Отозванных заявок по лоту № 1 нет.

Заявителей, которым было отказано в допуске к участию в аукционе по лоту № 1 нет.

Других заявок на участие в аукционе по лоту № 1 не поступало.

Комиссия решила: признать Киселева Сергея Александровича участником аукциона. Признать аукцион по лоту № 1 несостоявшимся ввиду поступления единственной заявки на участие в аукционе (Лоте № 1).

Единственная заявка на участие в аукционе по Лоту № 1 и заявитель Киселев С.А., проживающий по адресу: г. Москва, ул. Пырьева, д.2, кв.19, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона. По истечении десяти дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте, заключить с Киселевым С.А договор купли-продажи земельного участка по начальной цене предмета аукциона (начальной цене продажи земельного участка) 34000 руб. 00 коп. (Тридцать четыре тысячи руб. 00 коп.).

Решение принято единогласно.

ЛОТ №2

Земельный участок площадью 339194 кв. м., с кадастровым номером 44:17:052011:42.

Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир д. Савино. Участок находится примерно в 1400м., по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Костромская область, р-н Парфеньевский.

Категория – земли сельскохозяйственного назначения.

Разрешенное использование- для сельскохозяйственного производства.

Начальная цена продажи земельного участка 179500 руб.00коп. (Сто семьдесят девять тысяч пятьсот руб.00 коп.)

Размер задатка 35900 руб. 00 коп. (Тридцать пять тысяч девятьсот руб. 00 коп.)

За период, установленный для приема заявок на участие в аукционе (Лоте№2) по продаже земельного участка поступила одна заявка (см. журнал регистрации).

Заявка № 1 поступившая 14.06.2022г. в 10ч. 09 мин. от Киселева Сергея Александровича, проживающего по адресу: г. Москва, ул. Пырьева, д.2, кв.19, соответствует требованиям извещения. Задаток перечислен в полном объеме, в сумме 35900 руб. 00 коп. (Тридцать пять тысяч девятьсот руб. 00 коп.), платежное поручение № 113161 от 06.06.2022г.

Отозванных заявок по лоту № 2 нет.

Заявителей, которым было отказано в допуске к участию в аукционе по лоту № 2 нет.

Других заявок на участие в аукционе по лоту № 2 не поступало.

Комиссия решила: признать Киселева Сергея Александровича участником аукциона. Признать аукцион по лоту № 2 несостоявшимся ввиду поступления единственной заявки на участие в аукционе (Лоте № 2).

Единственная заявка на участие в аукционе по Лоту № 2 и заявитель Киселев С.А., проживающий по адресу: г. Москва, ул. Пырьева, д.2, кв.19, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона. По истечении десяти дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте, заключить с Киселевым С.А договор купли-продажи земельного участка по начальной цене предмета аукциона (начальной цене продажи земельного участка) 179500 руб. 00 коп. (Сто семьдесят девять тысяч пятьсот руб. 00 коп.).

Решение принято единогласно.

ЛОТ №3

Земельный участок площадью 220895 кв. м., с кадастровым номером 44:17:052002:79.

Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Починок-Федоров. Участок находится примерно в 120м., по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Костромская область, р-н Парфеньевский.

Категория – земли сельскохозяйственного назначения.

Разрешенное использование- для сельскохозяйственного производства.

Начальная цена продажи земельного участка 120500 руб.00коп. (Сто двадцать тысяч пятьсот руб.00 коп.)

Размер задатка 24100 руб. 00 коп. (Двадцать четыре тысячи сто руб. 00 коп.)

За период, установленный для приема заявок на участие в аукционе (Лоте№3) по продаже земельного участка не поступило ни одной заявки (см. журнал регистрации).

Отозванных заявок по лоту № 3 нет.

Заявителей, которым было отказано в допуске к участию в аукционе по лоту № 3 нет.

Других заявок на участие в аукционе по лоту № 3 не поступало.

Комиссия решила: Признать аукцион по лоту № 3 несостоявшимся ввиду не поступления заявок на участие в аукционе (Лоте № 3).

Решение принято единогласно.

Настоящий протокол составлен в трех экземплярах, один экземпляр для организатора аукциона и два экземпляра для участника аукциона.

Подписи:

Заместитель председателя
комиссии

Секретарь комиссии:

Члены комиссии:

С.А. Чуланова

Н.В. Маланина

М.П. Большакова

З.Н. Матюхина